

Mẫu số: D26-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:14...../TB-THADS

Pleiku, ngày 11 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 1526/QĐ-CCTHADS ngày 24/05/2023; Số 1195/QĐ-CCTHADS ngày 03/04/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 58/QĐ-CCTHADS ngày 04/07/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá số 174A/2023/TB-Đp ngày 10/10/2023 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát.

Chấp hành viên Chi Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người phải thi hành án:

+ Bà Võ Thị Thanh Tuyết – địa chỉ: Hẻm 290 Nguyễn Viết Xuân, tổ 02, phường Hội Phú, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Người được thi hành án:

+ Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – địa chỉ: Tháp BIDV số 194 Trần Quang Khải, Quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

NỘI DUNG

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Pleiku đã tiến hành thông báo bán đấu giá tài sản sau :

+ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 012036 do UBND thành phố Pleiku cấp ngày 01/07/2015 cho ông Bùi Văn Đồng và bà Võ Thị Thanh Tuyết (đã được chỉnh lý thừa kế, tặng cho bà Võ Thị Thanh Tuyết vào ngày 04/08/2015), thuộc thửa đất số 38, tờ bản đồ số 29, diện tích 114,1m² (trong đó 93,80m² đất ở và 20,3m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất tại hẻm 290 Nguyễn Viết Xuân, tổ 02, phường Hội Phú, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

+ Tài sản gắn liền với đất: Có 01 nhà 01 tầng (nhà ở riêng lẻ), kết cấu móng xây đá, tường xây gạch, nền lát gạch ceramic 40 x 40 cm, trát vữa, sơn nước, trần tôn, mái lợp tôn, có sê nô mặt trước, nhà có diện tích thực tế là 80,3 m² (nhà đã

được hoàn công với diện tích 69,35 m²) nhà gồm 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 phòng vệ sinh.

* Hệ thống cửa: 04 bộ cửa sô, mỗi bộ 02 cánh bằng sắt kính, 01 cửa chính 02 cánh bằng sắt kính, 01 cửa đi phòng bếp 02 cánh bằng sắt kính, 02 cửa phòng ngủ, mỗi bộ 01 cánh sắt kính, cửa phòng vệ sinh bằng nhựa.

* Mái che khung sắt hình, lợp tôn diện tích 13,3 m².

* Sân bê tông, láng xi măng có diện tích 22,6m².

* 01 cánh cổng sắt khung thép hộp, song thép hộp, panô thép có diện tích 13 m², trụ cổng xây gạch, trát vữa, đường kính trụ 20 x 20 cm.

* 01 giếng đào đường kính 1,2 m, sâu khoảng 16 đến 19m.

* Hệ thống điện hoạt động bình thường.

Giá khởi điểm: **1.800.000.0000 đồng** (Một tỷ tám trăm triệu đồng).

Thời gian và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày **07/09/2023** tới 15 giờ 00 phút ngày **09 tháng 10 năm 2023** tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đại Phát - địa chỉ: 239A Duy Tân, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đến nay đã hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá tài sản nói trên nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá hoặc trả giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án và người được thi hành án được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP.Pleiku;
- Lưu: VT, HSTHA.

